

SCHEMA DI CONTRATTO

tra

FONDAZIONE “CNAO CENTRO NAZIONALE DI ADROTERAPIA ONCOLOGICA”, in persona del Presidente, legale rappresentante, Prof. Gianluca Vago, con sede in Pavia, Strada Campeggi n. 53, C.F. 97301200156 e P. IVA 03491780965 (di seguito anche “CNAO” o “Committente”)

e

_____, in persona del _____, legale rappresentante, con sede in _____ via _____ n. _____ C.F. _____ e P. IVA _____ (di seguito anche “Appaltatore”)

i quali, premesso che con bando pubblicato in data 16/10/2019 sul GUUE la Fondazione CNAO ha indetto gara a procedura aperta per l’affidamento dei servizi di verifica del progetto definitivo, verifica e supporto alla validazione del progetto esecutivo e verifica dei relativi modelli BIM (Building Information Modeling) inerenti ai lavori e alle opere da realizzarsi presso il Centro Nazionale di Adroterapia Oncologica. **CIG 806828603D; CUP B17E19000060005**

- che all’esito della predetta procedura la Commissione ha ritenuto migliore offerta quella presentata da _____;
- che il Consiglio di Indirizzo della Fondazione CNAO ha deliberato in data _____ l’aggiudicazione dell’appalto al predetto _____;
- che è pertanto necessario procedere alla stipula del relativo contratto;

tutto quanto sopra premesso, convengono quanto segue:

Articolo 1 – Valore delle premesse

Le premesse sono parte integrante del presente contratto.

Articolo 2 – Oggetto dell’affidamento

L’incarico affidato dalla Committente all’Appaltatore comprende lo svolgimento delle seguenti attività:

- a) verifica progetto definitiva;
- b) verifica progetto esecutivo;
- c) supporto alla validazione del progetto esecutivo
- d) verifica dei modelli BIM.

Articolo 3 – Tempi per l'esecuzione della prestazione

L'appaltatore è tenuto a concludere le attività oggetto del presente disciplinare d'incarico, entro i termini perentori di seguito indicati:

- Fase 1 - Verifica del progetto definitivo: entro n. 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna formale del progetto definitivo da parte del RUP; negli stessi termini dovranno essere eseguite le verifiche dei modelli BIM relativi al progetto definitivo;
- Fase 2 - Verifica del progetto esecutivo e supporto al RUP per la validazione del progetto esecutivo entro n. 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna formale del progetto esecutivo da parte del RUP; negli stessi termini dovranno essere eseguite le verifiche dei modelli BIM relativi al progetto esecutivo.

La Committente potrà richiedere attestazioni di verifiche intermedie ai fini dell'approvazione del progetto per il rispetto di scadenze intermedie. Si specifica che l'Appaltatore avrà inoltre a disposizione massimo 7 giorni naturali e consecutivi per l'esame degli adeguamenti apportati dal gruppo di progettazione a seguito delle richieste di adeguamento. In tale termine si intendono comprese le riunioni di verifica con il Responsabile del Procedimento, i rappresentanti del Committente e di altri enti di riferimento. Il termine complessivamente indicato per la verifica di ciascuna fase si intende al netto dei tempi necessari per la produzione delle integrazioni che si renderanno eventualmente necessarie.

L'ultimazione di ognuna delle fasi di verifica verrà accertata e certificata con apposito verbale di validazione del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016.

Il Responsabile del Procedimento potrà concedere proroghe ai termini di consegna degli elaborati/rapporti di verifica soltanto per cause motivate, imprevedibili e non imputabili all'Appaltatore.

La richiesta di proroga dovrà essere inoltrata tempestivamente prima della scadenza del termine previsto e, comunque, subito dopo il verificarsi delle cause impeditive.

Articolo 4 – Documenti facenti parte del contratto

L'appalto viene affidato ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti:

- a) dal Capitolato tecnico prestazionale, che si allega sotto la lettera "A";
- b) dall'offerta tecnica presentata in gara dall'Appaltatore, che si allega su supporto hardware sotto la lettera "B";
- c) dall'offerta economica presentata in gara dall'Appaltatore, che si allega sotto la lettera "C".

L'Appaltatore si impegna alla esecuzione delle attività affidate alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati.

Articolo 5 – Importo contrattuale

L'importo contrattuale è pari a €_____ (Euro _____) di cui:

- a) verifica della progettazione definitiva €_____ (Euro _____);
- b) verifica della progettazione esecutiva e supporto alla €_____ (Euro _____);
- c) verifica dei modelli BIM €_____ (Euro _____).

L'importo contrattuale è al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

Articolo 6– Modalità e termini di pagamento

Gli importi spettanti all'Appaltatore saranno liquidati e corrisposti secondo le modalità e i termini stabiliti nel Capitolato tecnico prestazionale.

In caso di ritardo nei pagamenti spettano all'Appaltatore gli interessi, legali e moratori, nella misura e nei termini di legge.

Articolo 7 – Polizza assicurativa

L'aggiudicatario ha consegnato alla Committente originale o copia autentica ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000 della polizza di responsabilità civile professionale prevista dall'art. 22 del Disciplinare di Gara.

[ovvero copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del D.Lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà essere attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del D.Lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del D.Lgs. 82/2005)].

Ogni successiva variazione alla citata polizza deve essere comunicata alla Committente.

La polizza si estende alla copertura dei danni causati da collaboratori, dipendenti e praticanti.

[Eventuale] La polizza delle associazioni di professionisti prevede espressamente la copertura assicurativa anche degli associati e dei consulenti.

La polizza copre anche i rischi derivanti da errori od omissioni nella attività di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione che possano determinare a carico della Committente nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

L'Appaltatore è responsabile della perfetta esecuzione dell'incarico, secondo quanto prescritto nel bando, nel presente contratto e suoi allegati, nonché nelle disposizioni contenute negli ordini, istruzioni e precisazioni della Committente o del Responsabile del Procedimento.

L'Appaltatore dovrà correggere a proprie spese quanto eseguito in difformità alle disposizioni di cui sopra, o quanto non eseguito, comunque, a regola d'arte.

L'Appaltatore è responsabile civilmente e penalmente dei danni di qualsiasi genere che potessero derivare a persone, proprietà e cose nell'esecuzione dell'attività oggetto dell'incarico.

[Eventuale] Trattandosi di raggruppamento di imprese, la polizza deve essere prodotta dal capogruppo in nome e per conto di tutti gli associati con responsabilità solidale.

Articolo 8 – Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Appaltatore, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, ha prestato apposita cauzione definitiva mediante fideiussione numero _____ in data _____ rilasciata dalla società/dall'istituto _____ agenzia/filiale di _____ per l'importo di € _____ (Euro _____) pari al 10% dell'importo del presente contratto, IVA esclusa.

Ai sensi dell'art. 103, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, la garanzia fideiussoria sarà progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80% dell'importo inizialmente garantito. L'ammontare residuo della cauzione deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Lo svincolo è automatico, senza necessità di nulla osta del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'Appaltatore degli stati di avanzamento delle prestazioni, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione.

Ai sensi dell'art. 103, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, la Committente ha il diritto di avvalersi della cauzione, nei limiti dell'importo massimo garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento delle attività affidate in caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore.

La Committente può chiedere la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno anche in parte; in caso di inottemperanza la reintegrazione si effettua sui corrispettivi da corrispondere all'esecutore.

Articolo 9 – Penali

Le penali sono irrogate secondo le modalità, le fattispecie e i termini previsti dal Capitolato Tecnico Prestazionale.

Tutte le penali si intendono aggiuntive rispetto al risarcimento degli eventuali maggiori danni.

Articolo 10 – Recesso e Risoluzione

La Committente potrà recedere dal presente Contratto in corso d'opera. In particolare, essa potrà decidere di non affidare le attività di cui all'art. 2 del presente contratto o parte delle stesse qualora non sia confermato il finanziamento dell'opera programmato dal Ministro della Salute. Concordando le parti nel considerare tale ipotesi come causa di forza maggiore, non imputabile alla Committente, l'Appaltatore avrà diritto al pagamento delle sole prestazioni svolte sino alla data di ricezione della dichiarazione di recesso, senza poter vantare alcuno altro diritto, neppure a titolo di risarcimento del danno.

La Fondazione CNAO potrà in ogni caso risolvere il contratto nelle ipotesi e secondo le modalità previste dal Capitolato Tecnico Prestazionale.

Articolo 11 – Cessione del contratto

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'art. 106, comma 1, lettera d) del D.Lgs. n. 50/2016.

Articolo 12 – Tracciabilità dei flussi finanziari

L'appaltatore assume gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.

I pagamenti a favore dell'Appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario sul conto corrente da esso indicato con le modalità ed i termini di cui alla predetta legge n. 136/2010.

Articolo 13 – Proprietà degli elaborati

Ogni e qualsiasi documento predisposto dall'Appaltatore in esecuzione dell'incarico rimarrà di esclusiva proprietà di CNAO, che potrà liberamente disporre.

Articolo 14 – Spese, imposte e tasse

Le spese inerenti alla stipula del contratto saranno poste a carico dell'Appaltatore.

Articolo 15 – Controversie

Per la risoluzione di qualsiasi controversia comunque inerente all'incarico sarà competente in via esclusiva il Tribunale di Milano.

Articolo 16 – Trattamento dei dati personali

Le parti danno atto di essere state informate ai sensi del D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101 e consentono e autorizzano il trattamento dei dati personali per le finalità del presente contratto nonché ai fini di legge, la conservazione dei dati medesimi e la loro trasmissione ai soggetti competenti.

Articolo 17 – Norme

Per quanto non previsto nel presente contratto e nei relativi allegati e negli atti di gara, si applicheranno il D.Lgs. n. 50/2016, le norme di legge applicabili e, in via residuale, il codice civile.

Articolo 19 – Privacy

L'Appaltatore presta il proprio consenso al trattamento dei dati personali secondo la normativa vigente in materia.

Il Titolare del trattamento dei dati personali forniti, a qualsiasi titolo, nel corso dello svolgimento del servizio è la Committente che opererà nel rispetto delle disposizioni vigenti in materia e del Regolamento (UE) 2016/679.

L' Appaltatore garantisce che tutte le informazioni a qualsiasi titolo connesse all'attività prestata di cui verrà a conoscenza, direttamente o per il tramite della Committente, saranno tenute riservate e non dovranno essere in alcun modo utilizzate o divulgate per nessun proposito che non sia quello strettamente connesso all'affidamento di incarico professionale oggetto del contratto, salva l'autorizzazione scritta da parte della Committente e degli eventuali altri soggetti a cui tali informazioni si riferiscono.

L'Appaltatore si impegna a fornire corrette informative in proposito agli utenti e a trattare i dati personali di cui dovesse entrare in possesso in occasione dell'attività prestata secondo quanto previsto dalla normativa vigente in materia e comunque nel rispetto dei principi di correttezza, liceità, trasparenza, nonché con modalità idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza.

Pavia, _____ 2019

FONDAZIONE CNAO

Il Presidente
Prof. Gianluca Vago

Il sottoscritto _____, nella qualità di legale rappresentante dell'Appaltatore, dichiara di avere perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ed atti ivi richiamati; l'Appaltatore dichiara di accettare tutte le condizioni ed i patti ivi contenuti e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole. In particolare, l'Appaltatore dichiara di approvare, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 cod. civ., specificamente gli articoli 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11, 13, 17 del contratto.

Pavia, _____ 2019

Per l' Appaltatore _____

Allegati:

- A) Capitolato tecnico prestazionale
- B) Offerta tecnica presentata in gara dall'Appaltatore, che si produce su supporto hardware;
- C) Offerta economica presentata in gara dall'Appaltatore.